Pierres Immobilier
SERQUIGNY

Tel : 02 72 05 10 36

www.pierres-immobilier.fr

236 250 €

Achat maison

Surface séjour : 31 m²

Couverture : Tuiles normandes

Prestations :

Veranda 27 m², mezzanine 10m², Bureau dessing 5m², Cheminée insert, 1 chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie dressing 13m²

2 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

Maison 3543 Barquet

Située sur le secteur très recherché du Village à Barquet, je vous présente cette magnifique maison individuelle de plain-pied. Rénovée avec goût, elle offre une cuisine aménagée donnant sur une incroyable véranda de 27m², idéale pour y passer des moments conviviaux. Le chauffage au fuel assure une chaleur agréable en hiver. À noter la présence d'une cheminée insert, idéale pour réchauffer vos soirées d'hiver. La partie nuit se compose de 2 chambres spacieuses dont une de plain-pied et une salle de bain. La maison dispose également d'une mezzanine de 10m², d'un bureau dressing de 5m² et d'une buanderie dressing de 13m². Toutes les fenêtres sont équipées de double vitrage. Les commodités comprennent 2 toilettes.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr 236250€ (225000€ hors honoraires) - Honoraires : 5% à la charge de l'acquéreur. Estimation des coûts annuels...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel - 19/04/2025

Informations légales

236 250 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Pierres Immobilier - 29 rue Max Carpentier - 27470 Serquigny

Tél: 06 43 29 14 86 - contact@pierres-immobilier.com

SIRET 84825523800018 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet