

66 000 €

Achat maison

Surface : 242 m<sup>2</sup>

Prestations :

Cheminée

4 chambres

1 garage

1 cave



### Maison 3545 Brionne

Maison en centre ville entièrement à rénover suite incendie, local commercial au rez de chaussée. A l'étage chambres, wc, salle de bain, au rez de chaussée également dépendance et garage, terrasse, cave, a visiter pour projet d'avenir, et professionnel., points forts: gare sncf à 100 metres, tout commerces à 200 metres, Collège et LEP à 100 metres. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) 66000€ (60000€ hors honoraires) - Honoraires : 5% à la charge de l'acquéreur. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 0€ et 0€ par an. Référence des index de prix : 01/01/2021. Un projet ? Passez nous voir : PIERRES IMMOBILIER 29 rue Max Carpentier 27470 SERQUIGNY ou contactez-nous : [contact@pierres-immobilier.com](mailto:contact@pierres-immobilier.com).

#### Informations légales

66 000 € honoraires inclus

10,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (60 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 19/04/2025



Pierres Immobilier - 29 rue Max Carpentier - 27470 Serquigny

Tél: 06 43 29 14 86 - [contact@pierres-immobilier.com](mailto:contact@pierres-immobilier.com)

SIRET 84825523800018 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet